

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DEI TRIBUNALI DI ROMA E TIVOLI

relazione di stima

R.G.E. 2045/2025

Lotto IVG 13/25 LT

Incaricato per la valutazione dei beni oggetto della procedura

IVG DI ROMA

CRITERI DI VALUTAZIONE

Per la valutazione dei beni, autovetture e autocarri, si sono prese le linee guida della rivista Eurotax con un abbattimento calcolato per i seguenti motivi:

- lo stato di conservazione e usura, interno ed esterno;
- il costo per il cambio degli pneumatici usurati o ovalizzati;
- i danni elencati se presenti;
- la mancanza di chiavi se indicata;
- il tipo di alimentazione;
- la data di prima immatricolazione;
- i km percorsi se indicati;
- la condizione della vendita giudiziaria, nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano e per visto e piaciuto senza nessun tipo di garanzia;
- presenza di vincoli/gravami opponibili all'aggiudicatario;
- comparazione con veicoli simili in vendita.

Latina/Roma, 31/3/2026

Categoria: AUTOVEICOLI

R.G.E: 2045/2024

Lotto 1

Descrizione: Autovettura Mercedes Benz 208 (CLK) targata DW telaio N.
la prima immatricolazione risale all'anno 1998.

FOTO:





Caratteristiche: Autovettura Mercedes Benz 208 (CLK) targata DW! telaio N.
la prima immatricolazione risale all' anno 1998. L' autovettura si
presenta in pessime condizioni generali sia interne che esterne.

CHILOMETRI	////////
DOCUMENTI	CARTA DI CIRCOLAZIONE
CHIAVI	1
IMMATRICOLAZIONE ITALIA	SI
ALIMENTAZIONE / CILINDRATA / KW	BENZINA/GAS/1998/141,00

STATO: Modello immatricolato nel 1998, colore blu, provvista di carta di circolazione ed una chiave. Si presenta in pessime condizioni generali. Chilometri non rilevati da tachimetro. Sull'autovettura gravano n. 2 fermi amministrativi per un importo totale di € 2578,58.

Pertanto, in considerazione della particolarità della vendita giudiziaria, ovvero come visto e piaciuto; considerate inoltre le condizioni generali di conservazione del veicolo, interne ed esterne, assimilabili a quelle di un rottame, incidentata ovvero danneggiata nella parte anteriore destra, posteriore sx e posteriore lato dx, da dichiarare non marciante, senza alcuna garanzia ex art. 2922 cc, della data di prima immatricolazione, si indica come valore commerciale € 0,00 ovvero non dichiarato (Cfr. allegato) come riportato nel listino prezzi adottato da tutti gli operatori del settore, Eurotax;

Viste le offerte di vendita di veicoli dello stesso tipo e adottando il metodo comparativo ovvero la media tra i valori riscontrati, il prezzo base di vendita è pari a € 8.774,75

PREZZO A BASE D'ASTA: € 8.774,75

Lotto 2

Descrizione: Autovettura Fiat Punto targata DX984SX telaio N. ZFA19900000459044, la prima immatricolazione risale all' anno 2009.

FOTO:





Caratteristiche: Autovettura Fiat Punto targata D) telaio N.
la prima immatricolazione risale all' anno 2009. Presenta abrasioni, graffi ed ammaccature sulla carrozzeria. Si presenta in normali condizioni generali per l'età del veicolo e l'uso.

CHILOMETRI	261.268
DOCUMENTI	CARTA DI CIRCOLAZIONE
CHIAVI	1
IMMATRICOLAZIONE ITALIA	SI
ALIMENT. / CILINDRATA / KW	BENZINA/GAS/1242/48,00

STATO: Modello immatricolato nel 2009, colore nero, provvista di carta di circolazione ed una chiave. Presenta abrasioni, graffi ed ammaccature sulla carrozzeria. Si presenta in normali condizioni generali per l'età del veicolo e l'uso. Chilometri rilevati da tachimetro 261.268.

In considerazione della particolarità della vendita giudiziaria, ovvero vendita del bene nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trova (visto e piaciuto) senza alcun tipo di garanzia ex art. 2922 cc, tenendo in considerazione inoltre la data di immatricolazione del veicolo ed il chilometraggio indicato dal contachilometri nonché le offerte di vendita di veicoli dello stesso tipo e adottando il metodo comparativo ovvero la media tra i valori riscontrati, il prezzo base di vendita è pari a € 2.250,00.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 2.250,00

I.V.G. DI ROMA

L'incaricato Dott. *Andrea Renzi*